

Rosenbakkens antenne & grundejerforening

Referat fra generalforsamlingen den. 21. april 2009.

1. Valg af dirigent.

Af de 14 fremmødte grundejere valgtes Chr. Christensen som dirigent.
Dirigenten kunne konstatere, at generalforsamlingen var lovligt indvarslet.

2. Godkendelse af bestyrelsens beretning.

Bestyrelsens beretning

Bestyrelsen:

Connie Nielsen RB 46 flyttede i juni fra Rosenbakken og 1 suppleant Kjeld AstradssonRB 89 kom i bestyrelsen.

Antenneanlæg:

Vores net er nu fuldt opdateret og klar til fremtidens muligheder. Det vil blandt andet sige, at vi ikke skal bekymre os, når programmerne fra 31. oktober kun sendes digitalt, så vil de stadig kunne ses af alle – læs mere på yousee.dk@undgaasortskaerm.

På hjemmesiden kan man læse om programændringer, ligesom alle fremtidige oplysninger fra TDC(YouSee kabel tv) vil blive lagt her.

Nyttig kontakt til TDC:

Fejlservice tlf. nr. 80 80 40 50. E-mail fejlservice@tdckabeltv.dk

Veje:

I 2008 har vi fået foretaget vedligeholdelse(overfladebehandling) af de veje vi havde planlagt at vedligeholde i 2007 og 2008.

Der blev fortaget fejning af vejene for restskeer i efteråret 2008 og firmaet har lovet os endnu en fejning her i foråret.

Ifølge vores vedligeholdelsesplan skal de næste veje først renoveres i 2011/2012 afhængig af vedligeholdelsestilstanden.

Vi har bestilt Vej- & Park til at feje de øvrige veje, så vi undgår for meget sand i rendestensbrøndene.

Hjemmeside:

Som lovet på generalforsamlingen i 2008 er foreningens hjemmeside nu etableret. Domænenavnet er www.haderslev-rosenbakken.dk.

Man kan her se foreningens vedtægter, servitutter for området, referat fra generalforsamlingen, oplysning om arrangementer i foreningen, links til oplysning om gadelys, renovation, vandforsyning, grundejerens pligter til renholdelse af fortov osv.

Selvom pc-erne efterhånden snart er hver mands eje, er bestyrelsen opmærksom på, at den endnu ikke findes i alle hjem.

Der vil derfor stadig være behov for at nogen information fra bestyrelsen til medlemmerne foregår med papir, f.eks. indkaldelse til generalforsamling og opkrævning af kontingent.

Målet er så lidt papir som muligt. Hvis I har spørgsmål om foreningen eller vedligeholdelsen af vore grønne områder, så se på hjemmesiden, inden I kontakter bestyrelsen.

Legepladsen:

"legepladsen" er en del af vores grønne område, og for år tilbage var der forskellige legeredskaber på legepladsen, og der var en legepladsgruppe, der stod for driften.

Efter gruppen holdt op med at fungere, måske på grund af et manglende behov (færre børn) er alle legeredskaber fjernet, da legeredskaber er omfattet af sikkerhedsmæssige krav.

Hvis der igen er ønsker til aktiviteter på legepladsen (klatretov, net på målene på boldbanen f.eks.) så dan en legepladsgruppe og henvend jer til bestyrelsen med forslag og et budget.

Arrangementer:

Hvis man vil lære nogle af de øvrige medlemmer af foreningen at kende, så meld jer til "grøn lørdag", hvor vi får vedligeholdt de dele af vores grønne områder, vi ikke har entreprenør til at vedligeholde.

Jo flere, der melder sig, jo mere får vi lavet. Og jo hurtigere vi får gjort arbejdet des mere tid er der til socialt samvær bag efter (pølser, kaffe og anden drikke)

Sidste år, var der mødt 25 – 30 medlemmer op, men der er plads til flere.

Datoen for "grøn lørdag" vil blive annonceret senere.

Der vil også i år blive afholdt Sct. Hansbål ved søen.

Man kan allerede nu deponere sit gamle juletræ og andet **ubehandlet** træ på et areal umiddelbart nord for bålpladsen

(læg træet lidt op ad skrænten uden for det areal, der bliver slået), vi flytter så træet over på bålpladsen et par dage før Sct. Hans. På den måde undgår vi at stege mus og pindsvin, der opholder sig under grenene. Bestyrelsen sørger for trykte sange.

Spørgsmål til bestyrelsens beretning:

RB 51 – Der er stadig en skæv standerlampe på Rosenbakken, sker der noget?

Svar: - Formanden har kontaktet elforsyningen, men der åbenbart ikke sket noget. Vil atter kontakte dem for at få gang i sagen.

RB 95 – Vil gerne rose foreningens hjemmeside, indeholder det en hjemmeside skal – stor ros.

Herefter blev bestyrelsens beretning enstemmigt vedtaget.

3. Godkendelse af revideret regnskab for året 2008.

Kassereren fremlagde regnskabet.

Spørgsmål til regnskabet.

Ingen

Herefter blev regnskabet enstemmigt vedtaget.

4. Godkendelse af foreningens budget for året 2009.

Kassereren fremlagde budgettet.

Spørgsmål til budgettet.

RV 4 – Var det en ide at gå fra en fast pris til en pris pr. snerydning.

Svar: - Har undersøgt det. Når problemer er der vil vi stå bagerst i køen. Samtidig skal vi udpege en der tager ansvaret og tilkalder snerydning. Bestyrelsen vil kontakte Clausen for en ny aftale på grund af de milde vintre.

RB51 – Kender til et eksempel hvor Clausen selv styrer hvornår der skal ryddes, her betales der for hver rydning.

Herefter blev budgettet enstemmigt vedtaget.

5. Indkomne forslag.

Ingen

6. Valg af bestyrelsesmedlemmer.

Der var genvalg til Vagn Heckmann RB 109 og Kjeld Astradsson RB 89.

Valg af 2 bestyrelses suppleanter.

- 1 suppleant H. Hasbo RB 88
- 2 suppleant Peter Bangsø RB 78

Valg af revisor:

Chr. Christensen RB 51 og Holger Andersen RB 4

Valg af revisorsuppleant:

Søren Hannemose RB 95

7. Eventuelt.

Skilte på Rosenvænget er stjålne. Bestyrelsen vil nedtage de sørgelige rester. Såfremt behovet opstår vil der blive købt nye skilte.

Til stede ved generalforsamlingen:

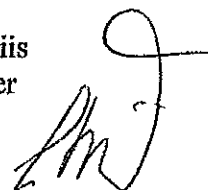
Vagn Heckmann
Formand
RB 109



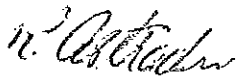
Chr. Christensen
Dirigent
RB 51



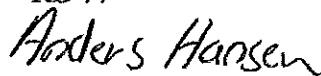
Lars Friis
Kasserer
RB 73



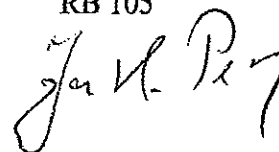
Kjeld Astradsson
Best. medlem
RB 89



Anders Hansen
Best. medlem
RB 77



Jan H. Pedersen
Sekretær
RB 105



Godkendt, d. 23.04.2009
Chr. Christensen
Dirigent

