



Driftsregnskab for 2023

<u>2022</u>			<u>Budget</u>
	<u>Indtægter:</u>		
186.300	Kontingenter fra grundejere 162 a kr. 1.150	186.300,00	186.300
<u>- 2.434</u>	Renteindtægter	5.446,58	<u>2.000</u>
183.866	Indtægter i alt	191.746,58	188.300
	<u>Udgifter:</u>		
	Fælles areal:		
61.000	Pasning af grønne arealer	56.625,00	70.000
4.120	Vedligeholdelse og forbedringer	4.310,50	15.000
29.663	Vejreparationer	0	110.000
3.697	Forsikringer	3.794,38	4.000
5.097	Slamsugning/Fejning	3.413,43	6.000
31.897	Snerydning	35.380,06	35.000
<u>0</u>	Grøn Dag/ Skt. Hans	0	<u>5.000</u>
135.474	Mellemtotal	103.523,37	245.000
	Øvrige:		
7.864	Generalforsamling/møder	9.495,45	10.000
3.648	Kontorartikler/hjemmeside/porto/gebyrer mv.	3.794,50	4.000
<u>0</u>	Gaver/opmærksomheder/diverse i øvrigt	645,00	<u>3.000</u>
146.986	Udgifter i alt	117.458,32	262.000
36.880	Driftsresultat	74.288,26	-73.700
<u>-50.000</u>	Henlæggelse veje	- 50.000,00	<u>-50.000</u>
<u>- 13.120</u>	Årsresultat	<u>24.288,26</u>	-123.700

Rosenbakkens Grundejerforening - Haderslev

Balance pr. 31.12.2023

<u>2022</u>	<u>Aktiver:</u>		
0	Opsparing DB		705.446,58
183.761	Kontingentkonto/DB		15,78
<u>498.738</u>	Driftskonto DB		<u>52.474,85</u>
682.499	Likvider i alt		757.937,21
1.150	Tilgodehavende kontingent		0
<u>683.649</u>	Aktiver i alt		<u>757.937,21</u>
	<u>Passiver:</u>		
1.150	Skyldige poster		1.150,00
	<u>Egenkapital:</u>		
275.619	Formue primo året	262.498,95	
<u>- 13.120</u>	Årets resultat	<u>24.288,26</u>	
262.499	<u>Fri formue ultimo året</u>		286.787,21
	Reserve/henlæggelse veje primo	420.000,00	
	- forbrugt i året	0,00	
	+ henlagt i året	<u>50.000,00</u>	
<u>420.000</u>	<u>Henlæggelse veje ultimo</u>		<u>470.000,00</u>
682.499	Egenkapital i alt		<u>756.787,21</u>
<u>683.649</u>	Passiver i alt		<u>757.937,21</u>

Bestyrelsens påtegning


Undertegnede har dags dato aflagt årsregnskab for 2023 for Rosenbakkens Grundejerforening – Haderslev.

Vi anser den valgte regnskabspraksis for hensigtsmæssig, således at årsregnskabet giver et retvisende billede af foreningens aktiver og passiver, finansielle stilling og resultat.

Ingen af foreningens aktiver er pantsat og der påhviler ikke foreningen eventualforpligtigelser af nogen art.

Haderslev, den 6. januar 2024


(Claus Duus Hald - formand)


(Lars Friis – kasserer)

Den generalforsamlingsvalgte revisors erklæring

Til foreningens medlemmer - Nærværende erklæring afgives alene til brug for foreningens medlemmer.

Foreningens bestyrelse har ansvaret for årsregnskabet. Vores ansvar er på grundlag vores gennemgang at afgive følgende erklæring om det udførte arbejde.


Det udførte arbejde - Vi har modtaget kopi af kontoudtog fra banker og foreningens bogføring i form af bogføringsbalance, bilag og kontokort m.v. for perioden 1. januar 2023 til 31. december 2023.

Vi har gennemgået materialet og afstemt bankindestående ifølge kontoudtog med foreningens bogholderi.

Konklusion - Vi har ved vores gennemgang ikke konstateret forhold der giver anledning til bemærkninger.

Haderslev, den 17. MARTS 2024


(Holger Andersen, RB 4)


(Uffe Søgaard, RV 4)